

Opinie i załączniki do projektu

AD ECO BAU DARIUSZ SĄDELSKI ŚWINIARSKO 323 	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWALNEGO:	Budowa parkingu dla samochodów osobowych przy ul. Bulwar Narwiku w m. Nowy Sącz
INWESTOR:	Szpital Specjalistyczny Im. J. Śniadeckich Ul. Młyńska 10 33-300 Nowy Sącz

Spis zawartości

- 1) Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....str. 2
- 2) Pozwolenie wodnoprawne nr. KK.ZUZ.4210.855.2025.JD z dnia 01.12.2025.....str. 6
- 3) Uzgodnienie narady ZUD 6630/793/2025 z dnia 01.10.2025.....str. 10
- 4) Uzgodnienie Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o., znak PSGKR.0062.763.171.694.25 z dnia 24.09.2025.....str. 13
- 5) Uzgodnienie MPK Sp. z o.o. w Nowym Sączu, znak WE.0610.31.2025 z dnia 06.10.2025.....str. 19
- 6) Uzgodnienie MZDA, znak: DAD.4402.92.2025.DP z dnia 21.10.2025.....str. 21

1. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

AD ECO BAU
DARIUSZ SĄDELSKI
ŚWINIARSKO 323



NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWALNEGO:	Budowa parkingu dla samochodów osobowych przy ul. Bulwar Narwiku w m. Nowy Sącz	
Identyfikatory działek, na których realizowana jest inwestycja	126201_1.0075.40/5; 126201_1.0075.41/13; 126201_1.0075.41/14; 126201_1.0075.41/19; 126201_1.0075.41/16; 126201_1.0075.90/1;	
INWESTOR:	Szpital Specjalistyczny Im. J. Śniadeckich Ul. Młyńska 10 33-300 Nowy Sącz	
ZESPÓŁ PROJEKTOWY		
Projektant Specjalność drogowa	mgr. inż. Dariusz Sądelski MAP/0337/PBD/17,	
Data opracowania	kwiecień 2026r.	

I. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania jest Ustawa z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

„Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” (plan bioz) dla niniejszego opracowania, zostanie sporządzony przez wykonawcę robót na etapie realizacji inwestycji, zgodnie z *Prawem Budowlanym*.

II. Zakres robót i kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Przedmiotem opracowania jest Budowa parkingu dla samochodów osobowych przy ul. Bulwar Narwiku w m. Nowy Sącz. Lokalizację inwestycji pokazano na rys. nr 1.01 – orientacja.

Zakres robót objęty inwestycją:

Budowa parkingu wraz z jezdniami manewrowymi;

Budowa sieci elektroenergetycznej oświetlenia parkingu;

Budowa sieci kanalizacji deszczowej

III. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- Istniejąca droga ul. Bulwar Narwiku w pobliżu inwestycji;
- zjazdy zwykłe.

IV. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Na terenie przedmiotowej inwestycji elementami zagospodarowania terenu, które mogłyby stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi są:

- brak.

V. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych

Do robót wyszczególnionych w art. 6 ustawy (Dz. U. 2003 Nr 120, poz. 1126), jako roboty stwarzające szczególne ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujących w ramach niniejszego opracowania projektowego, zalicza się:

- Wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5m oraz wykonywanie wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,0m (ust.1,lit.a);
- Roboty budowlane prowadzone w temp poniżej -10°C (ust.2,lit.a);

VI. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Pracownicy muszą być przeszkoleni w zakresie ogólnych zasad BHP przy robotach drogowych przez służby BHP.

Bezpośrednio przed przystąpieniem do robót, pracownicy powinni przejść szkolenie stanowiskowe BHP, realizowane przez wyznaczone w tym celu osoby lub bezpośrednich przełożonych, szczególnie w zakresie:

- zasad postępowania w przypadku wystąpienia w/w zagrożeń
- zasad bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi

VII. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych

Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas i wystąpienia, a także sposoby zapobiegania tym zagrożeniom (*plan bioz*) opracuje kierownik budowy lub inny podmiot w okresie przygotowania prac budowlanych.

Należy tam zwrócić uwagę przede wszystkim na:

- ustalenia sprawnej struktury bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi;
- prawidłową organizację budowy z zapewnieniem bezpiecznej i sprawnej komunikacji umożliwiającej szybką ewakuację w wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń;
- prawidłowe oznakowanie terenu budowy, zabezpieczenie wykopów, oświetlenie terenu, wydzielenie i oznakowanie stref zagrożenia;
- rozmieszczenie sprzętu ratunkowego;

Wszystkie roboty rozbiórkowe i budowlano-montażowe należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, przepisami BHP i p.poż., a w szczególności:

- Rozporządzenie Ministrów Komunikacji oraz Administracji Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 10.02.1977r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót drogowych i mostowych (Dz. U. Nr 7, poz. 30)
- Rozporządzenie Obwieszczenie Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 11 maja 2018 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych oraz innych pracach związanych z wysiłkiem fizycznym (Dz. U. 2018 poz. 1139)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 27 kwietnia 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych. (Dz. U. 2000 nr 40 poz. 470)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. (Dz. U. 2003 nr 47 poz. 401)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 2004 nr 180 poz. 1860)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 2003 nr 169, poz. 1650 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów bud. i terenów (Dz. U. 2019 poz. 67)

Wykonawca prowadzący roboty w pasie drogowym zobowiązany jest do utrzymania w należyтым stanie wszystkich urządzeń technicznych zabezpieczających miejsca robót takich jak: bariery, światła ostrzegawcze, sygnalizację świetlną itp. oraz innych zastosowanych zabezpieczeń w związku z wykonywanymi robotami. Urządzenia bezpieczeństwa ruchu użyte do zabezpieczenia i oznakowania miejsca robót na drodze powinny być dobrze widoczne zarówno w dzień jak i w nocy.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy, na terenie baz produkcyjnych, w pomieszczeniach biurowych, mieszkalnych i magazynowych oraz w maszynach i pojazdach. Materiały łatwopalne będą składowane zgodnie z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel wykonawcy.

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia.

Nie dopuszcza się użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego określonego odpowiednimi przepisami.

Wszystkie materiały odpadowe użyte do robót będą miały świadectwa dopuszczenia, wydane przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określające brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko.

Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie robót, a po zakończeniu robót ich szkodliwość zanika (np. materiały pylaste) mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych w budowaniu.

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. oraz uzyska od odpowiednich władz będących właścicielami tych urządzeń potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji.

Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.

Podczas realizacji Robót wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony zdrowia i życia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

VIII. Opis zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia w trakcie realizacji budowy parkingu

W trakcie realizacji budowy parkingu zapewnienie bezpieczeństwa ludzi i mienia odbywać się będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP, przepisami Prawa budowlanego oraz zaleceniami zawartymi w planie BIOZ. Poniżej przedstawiono główne środki i działania zabezpieczające:

a. Organizacja placu budowy

- Teren budowy zostanie **wygradzony i oznakowany** w sposób trwały, z zastosowaniem tablic informacyjnych i ostrzegawczych.
- Wejście i wjazd na teren budowy będzie możliwy wyłącznie przez **wyznaczoną bramę**, zabezpieczoną przed dostępem osób nieuprawnionych.
- Dla pracowników wyznaczone zostaną **strefy socjalne i magazynowe** z dala od strefy robót.

b. Środki bezpieczeństwa dla ludzi

- Wszystkie osoby przebywające na terenie budowy będą zobowiązane do noszenia **odzieży ochronnej**, w tym kasków, kamizelek odbłaskowych, butów z noskiem i rękawic.
- Prace będą prowadzone zgodnie z oceną ryzyka zawodowego dla poszczególnych stanowisk.
- Pracownicy zostaną przeszkoleni w zakresie **BHP i postępowania w sytuacjach awaryjnych**.
- Teren budowy będzie monitorowany przez **kierownika budowy** lub wyznaczoną osobę odpowiedzialną za nadzór nad bezpieczeństwem.

c. Ochrona mienia

- Sprzęt i materiały budowlane będą składowane w wyznaczonym, ogrodzonym i **zabezpieczonym miejscu**.
- Po godzinach pracy teren budowy będzie **zamykany**, a sprzęt pozostawiony w sposób zabezpieczający go przed kradzieżą.
- W razie potrzeby możliwe będzie zastosowanie **monitoringu tymczasowego lub ochrony fizycznej**.

d. Ochrona przeciwpożarowa

- Na placu budowy zostaną rozmieszczone **gaśnice proszkowe**, a pracownicy zostaną poinformowani o lokalizacji sprzętu i zasadach postępowania na wypadek pożaru.
- Zabronione będzie palenie tytoniu i używanie otwartego ognia poza wyznaczonymi miejscami.

e. Zapobieganie wypadkom i awariom

- Prace będą realizowane zgodnie z dokumentacją techniczną, harmonogramem robót oraz wytycznymi kierownika budowy.
- Maszyny i urządzenia będą eksploatowane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie **uprawnienia i przeszkolenie**.
- Wszystkie instalacje tymczasowe (elektryczne, wodne) zostaną wykonane zgodnie z przepisami, z użyciem sprawdzonego sprzętu.